

Oldenburg Böser Streit ums Einkaufszentrum

Er will hier bauen



Oldenburgs
Oberbürger-
meister
Dietmar
Schütz will
ein neues
Einkaufszentrum bauen
lassen



Das alte Hallenbad Berliner Platz wurde 2001 stillgelegt. Es ist ein Schandfleck in der schönen Innenstadt
Fotos: BLOEHTE

Aber sie sagt NEIN



Rechtsanwältin
Chenja
Chehillgalis
sammelte
18 370 Unterschriften
gegen das
geplante
Shopping-
Center

Von **HOLGER BLOEHTE**
Oldenburg, die schöne Stadt an der Hunte. Zur Zeit wird da böse gestritten. Um ein neues Einkaufszentrum mitten in der City.

Auf der einen Seite: Oberbürgermeister Dietmar Schütz (61, SPD). Er will auf dem Areal „Hallenbad Berliner Platz“ eine überdachte Einkaufsgalerie bauen lassen. Auf der anderen Seite: die Oldenburger Rechtsanwältin Chenja Chehillgalis (32). Sie will den Bau mit allen Mitteln verhindern.

Die erste Runde ging an den Bürgermeister. Der Oldenburger Rat stimmte Montagabend mit 39 gegen 10 Stimmen für das neue Einkaufszentrum. **OB Schütz: „Die Oldenburger Innenstadt hat im Laufe der Jahre etwas Patina angesetzt. Angebote, optische Erscheinung und Erreichbarkeit müssen deutlich verbessert werden.“**

Die Betreiberfirma ECE (eine Tochter des Otto-Konzerns) will 80 bis 85 Millionen Euro in das Einkaufszentrum investieren. 15 000

Quadratmeter, geplante Eröffnung im Herbst 2008.

Was spricht dagegen? Gegnerin Chenja Chehillgalis: „Hier wird ein Shopping-Center in eine gut funktionierende und sehr schöne Innenstadt gesetzt. Über den Köpfen der Bürger und der Einzelhändler. Eine vernünftige Diskussion hat nie stattgefunden.“

Mit ihrer Initiative „Bürgerbegehren Schloßareal Oldenburg“ sammelte die engagierte Anwältin in knapp zwei Monaten

18 370 Stimmen gegen das Einkaufszentrum. Chehillgalis: „Besucher werden die überdachte Shoppingpassage gar nicht erst verlassen. Dadurch blutet unsere Innenstadt aus. Das müssen wir verhindern.“

Das Bürgerbegehren wird jetzt vom Wahl-Amt geprüft. Sollte es von der Stadt abgelehnt werden, will die Initiative vor das Verwaltungsgericht ziehen. Ein Rechtsanwalt ist schon eingeschaltet. **Bürgermeister Schütz steht noch ein heißer Tanz bevor...**